



Obec Blížejov, Blížejov čp. 151 346 01 p. Horšovský Týn, IČO
00253243, DIČ
CZ00253243 , Telefon:+420379428925 , Email:obec@blizejov.cz,
www.blizejov.cz/,ID Datové schránky:u8nbjux

19.09.2024

Věc. Výpis z usnesení

**Výpis ze zasedání zastupitelstva obce Blížejov,
konaného dne 19.09.2024 v obci Blížejov**

- 327 - zastupitelstvo obce Blížejov je usnášení schopné, souhlasí s navrženým programem a program schvaluje
- 328 - ZO bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č.3/2024 a toto schvaluje.
- 329 - Vyhláška o nočním klidu - ZO bylo seznámeno se změnou vyhlášky číslo 1/2023 a to článek 3, odstavec 1e) - Stanovení výjimečných případů, při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována, je přidán bod - e) z důvodu konání tradiční akce „Ukončení fotbalové sezóny“, ZO se změnou souhlasí, vyhláška bude vyvěšena na <https://portal.gov.cz/kam-dal/pro-urady-ovm/formulare-ke-sbirce-pravnich-predpisu/krajske-urady/pravni-predpisy/obecne-zavazne-vyhlasky>.
- 330 - Obecně závazná vyhláška obce Blížejov, kterou se zvyšuje koeficient, jímž se násobí sazba daně u skupiny stavebních pozemků a u vybraných skupin staveb a jednotek a kterou se stanoví místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí: ZO bylo seznámeno se zrušením vyhlášky obce č. 1/2009 a se změnou vyhlášky číslo 2/2024, ZO se změnou souhlasí, vyhláška bude vyvěšena na <https://portal.gov.cz/kam-dal/pro-urady-ovm/formulare-ke-sbirce-pravnich-predpisu/krajske-urady/pravni-predpisy/obecne-zavazne-vyhlasky>.
- 331 - Návrh ceníku služeb pro občany :ZO bylo seznámeno starostou obce s návrhem na doplnění ceníku služeb pro občany platnost od 1.1.2025, tj. pronájem kontejneru na bioodpad, včetně přistavení a odvozu – 500 Kč s DPH/den+ 100 Kč s DPH za každý další den přistavení. Štěpkování – navrhovaná cena 500 Kč s DPH/den včetně obsluhy a sekání trávy traktorovou sekačkou – navrhovaná cena 600 Kč s DPH/den včetně obsluhy.
- 332 - Smlouva mezi Obcí Blížejov a ČEZ Distribuce Děčín a firmou OMEXOM Energo, Plzeň – smlouva o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-0021484/VB/001 na parc.č.891/1 a 1299 v k. Chotiměř u Blížejova, cena náhrady bude 2.400 Kč plus DPH. ZO znění smlouvy schvaluje a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 333 - Obec Blížejov a Galileo Corporation s.r.o. se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, smlouva o poskytování produktu – Balíček konzultačních služeb ,

platnost od 1.7.2024, ZO se zněním smlouvy souhlasí a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

- 334 - Smlouva o spolupráci při zajištění kulturně-vzdělávacího projektu „Příběhy našich sousedů“ mezi firmou POST BELLUM Praha a Obcí Blížejev, ZO se zněním smlouvy nesouhlasí.
- 335 - Smlouva o dílo mezi Obcí Blížejev a firmou SMITKA František DŘEVOVÝROBA, [REDACTED] Dětské hřiště Blížejev - nabídková cena - 264.227,70 Kč s DPH, ZO znění smlouvy schvaluje a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 336 - Smlouva o dílo mezi Obcí Blížejev a firmou SMITKA František DŘEVOVÝROBA, [REDACTED] Fitness stroje Blížejev - nabídková cena - 287.447.60 Kč s DPH, ZO znění smlouvy neschvaluje.
- 337 - Obec Blížejev a firma United Networks SE (nájemce), [REDACTED], 326 00 Plzeň - Smlouva o umístění zařízení č. 2024/662 (pronajímatel), budova čp. 92 Blížejev, platnost od 1.8.2024, ZO se zněním smlouvy souhlasí a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 338 - Dodatek č. 1 smlouvy mezi Obcí Blížejev a firmou PasProRea s.r.o. [REDACTED] Dodávka a montáž - svislého dopravního značení a dopravního zařízení pro obec - navýšení ceny o 68.995 Kč s DPH, termín plnění - do 15.11.2024, ZO se zněním smlouvy souhlasí a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
- 339 - Obec Blížejev a T-Mobile Infra CZ s.r.o. Praha - Dodatek č.1 k Smlouvě o nájmu části nemovitosti, č. 92, smlouvy 102090-000-00 ze dne 29.5.2015, ZO se zněním Dodatku č.1 smlouvy nesouhlasí a pověřuje starostu jednáním s uvedenou firmou.
- 340 - Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 8075942512 mezi ČSOB pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB, [REDACTED] změna v článku I., bod 1 - Živelní pojištění, změna v článku I., bod 2 - Pojištění odcizení, ZO se zněním Dodatku č.2 smlouvy souhlasí a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
- 341 - Smlouva mezi obcí Blížejev a ČEZ Distribuce, zastoupená firmou STEMONT JS o zřízení věcného břemene - služebnosti Blížejev, DO, č. parc. 1030-kNN, č. IV-12-0019662/3/VB, cena náhrady 53.435 Kč plus DPH. ZO znění smlouvy schvaluje a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 342 - Obytná zóna Blížejev realizace parkovacího stání dle projektové dokumentace. ZO schvaluje realizovat tuto akci.
- 343 - Žádost Lenky Kostantinové [REDACTED] o pronájem části obecního pozemku p.č. 105/6 k. ú. Blížejev (vybudování vyhrazeného parkoviště (osoba ZTP), ZO - žádost neschvaluje - bude řešeno při realizaci vyznačení parkovacích míst /viz. projekt obytná zóna - vyznačení parkovacích míst/.
- 344 - Žádost o pronájem rybníku - Vojtěch Lobner, [REDACTED], parc.č. 1200 k.ú. Lštění, záměr vyvěšen od 25. 6. 2024 do 11. 7. 2024, jiný zájemce se nepřihlásil, ZO

s pronájmem souhlasí, cena pronájmu - 1000 Kč za rok, délka nájmu - 5 let. Bude sepsána pachtovní smlouva, ZO se zněním smlouvy souhlasí a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

- 345 - Žádost Ing. Hammerschicka Ondřeje [REDACTED] Mgr. Valečkové Zuzany, [REDACTED] p.č. 326 v k.ú. Malonice o výměře 654 m², vedeno jako zahrada o koupi tohoto pozemku za účelem zřízení zahrady. Záměr vyvěšen od 25. 6. 2024 do 11. 7. 2024, jiný zájemce se nepřihlásil. ZO navrhuje pouze pronájem, cena pronájmu - 1000 Kč/ročně - po dobu 5ti let. Pokud budou žadatelé souhlasit bude sepsána pachtovní smlouva. ZO se zněním smlouvy souhlasí a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
- 346 - Žádost Stehlíkové Kateřiny, [REDACTED] a Ing. Bařiny Davida [REDACTED] o odkoupení pozemků p. č. 99, 1041 (navrhovaná cena od žadatelů - 65.800 Kč) vše v k.ú. Lštění nad Zubřinou. ZO souhlasí s prodejem pozemků 99 a 1041, záměr prodeje pozemků č.99 a č. 1041 byl vyvěšen od 22.3. do 9.4.2024 jiný zájemce se nepřihlásil cena 65.800 Kč, bude sepsána kupní smlouva a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
- 347 - Žádost Stehlíkové Kateřiny, [REDACTED] a Ing. Bařiny Davida, [REDACTED] na pronájem pozemku p.č. 1038 k.ú. Lštění ZO souhlasí s pronájmem pozemku a na pozemek 1038 bude sepsána pachtovní smlouva. Záměr pronájmu pozemku 1038 byl vyvěšen od 22.3. do 9.4.2024 jiný zájemce se nepřihlásil cena pronájmu 1000 Kč/ročně po dobu 5ti let, do smlouvy dát opci na pronájem tohoto pozemku a současně, že žadatelům je znám stav pozemku. ZO se zněním pachtovní smlouvy souhlasí a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
- 348 - Žádost SÚSPK, [REDACTED] o bezúplatný převod pozemků do majetku Plzeňského kraje, jedná se o pozemky - k.ú. Přívozec p. č. 997/4 - výměra 4m², ostatní plocha- silnice a p. č. 997/6- výměra 8m². ostatní plocha - silnice, pozemky pod silnicemi, ZO souhlasí s bezplatným převodem a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
- 349 - Žádost Odvody Radek a Odvodyová Jana, [REDACTED] směnu pozemků po zakreslení v GP č. 154-159/2023 (legalizace plotu), záměr směny vyvěšen od 26. 6. 2024 do 12.7. 2024, ZO se směnou souhlasí. Žadatelé nabídnou ke směně pozemek o větší výměře, kompenzací bude zaplacení geometrického plánu. Bude sepsána směnná smlouva a ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
- 350 - Žádost Knápka Jiřího [REDACTED] o poskytnutí finančního příspěvku (škody po bleskové povodni). Peníze poslouží na opravu podlah ve spodním patře, dlažby, omítky v obývacím pokoji, kuchyni, komoře, kotelně, garáži, nová betonová podlaha v garáži, kotelně a chodbě. Koupelna - celá instalace včetně nové kanalizace, rozvody vody, obklady, dlažby. Nákup a usazení nových dveří celkem 6 ks, nové dveře vchodové dvoukřídlé, dveře do kotelny-vstupní, vrata do garáže. Bílení místností - kuchyň, obývací pokoj, chodby. Kompletně nové schodiště do druhého patra. Vybavení domácnosti - kuchyňská linka, myčka, obývací pokoj - nábytek, sedací souprava, koberce, stůl, židle. Oprava chodníků, fasádní omítky, sekačku na trávu, automobil pro důchodce. Zastupitelstvo obce poskytnutí finančního prostředků neschvaluje. V případě potřeby žadatele může po vzájemné schůzce dojít k materiálnímu plnění.

- 351 - Žádost Pelnáře Václava, [REDACTED] o odkoupení, popřípadě směnu pozemků - koupě části pozemku p.č. 758/8 k.ú. Blížejev od majitele - Obec Blížejev směnu části pozemku p.č. 1050 k.ú. Blížejev majitel Pelnář Václav, kus obci Blížejev odkup nebo směnu části pozemku od obce 758/8 k.ú. Blížejev vše z důvodů oplocení pozemku žadatele č. 1050. ZO souhlasí, bude vyvěšen záměr.
- 352 - Žádost Kauera Václava, Mgr. [REDACTED] o koupi parc. č. 497/1 k.ú. Chotiměř u Blížejova, orná půda o výměře 2806 m², ZO nesouhlasí s odkupem.
- 353 - Žádost manželů Hartlových [REDACTED] o odkoupení části p.č. 1810 k.ú. Nahošice, ostatní plocha, ostatní komunikace, celková výměra pozemku - 4290 m², došlo by ke spojení pozemků žadatelů p.č. 1800 a 1798). Tento bod ZO doporučuje odložit, se žadateli bude sjednána schůzka.
- 354 - Žádost Vicanové Renaty, [REDACTED] o pronájem části pozemku p.č. 1419 v k.ú. Malonice nad Zubřinou pozemek bude sloužit jako zeleň. V současné době je tento pozemek neudržovaný. ZO souhlasí, bude vyvěšen záměr pronájmu.
- 355 - Spolek Beránek Blížejev, žádost o pronájem prostor v čp. 1 Blížejev, Kreháková Linda, DiS, Blížejev 185 žádost o pronájem prostor v čp. 1 Blížejev, záměr pronájmu vyvěšen od 31.7. do 16.8.2024.
- ZO schvaluje pronájem spolku Beránek, cena pronájmu 100 Kč/ročně (jedná se o neziskovou organizaci, která nemá vlastní příjmy) na dobu 5-ti let.
Hlasování - 11 pro návrh.
Druhá žádost byla podána po termínu.
- 356 - Zastupitelům je předložen anketní lístek s možností souhlasu ANO - NE, který se vztahuje k předloženému návrhu firmy meridian Nová Energie s.r.o., [REDACTED] IČO: 28534140, DIČ: CZ28534140.
- 357 - ZO bylo seznámeno s výzvou obci Blížejev k učinění vhodných úprav obecní kanalizace žadatele pana Václava Steinera, [REDACTED] zastoupeného ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o., [REDACTED]. ZO pověřuje advokátní kancelář Silovský&Silovský, [REDACTED] k vyřízení. ZO souhlasí.
- 358 - Žádost o podporu projektu „Bezpečně na cestách“. ZO bylo seznámeno s podklady projektu - ZO - neschvaluje podporu projektu.
- 359 - Zastupitelstvo obce pověřuje vedení obce k učinění dalších kroků, které povedou k vyhotovení projektové dokumentace nové tělocvičny při ZŠ a MŠ Blížejev tak, aby v maximálním rozsahu splnil potřeby ZŠ a MŠ Blížejev.