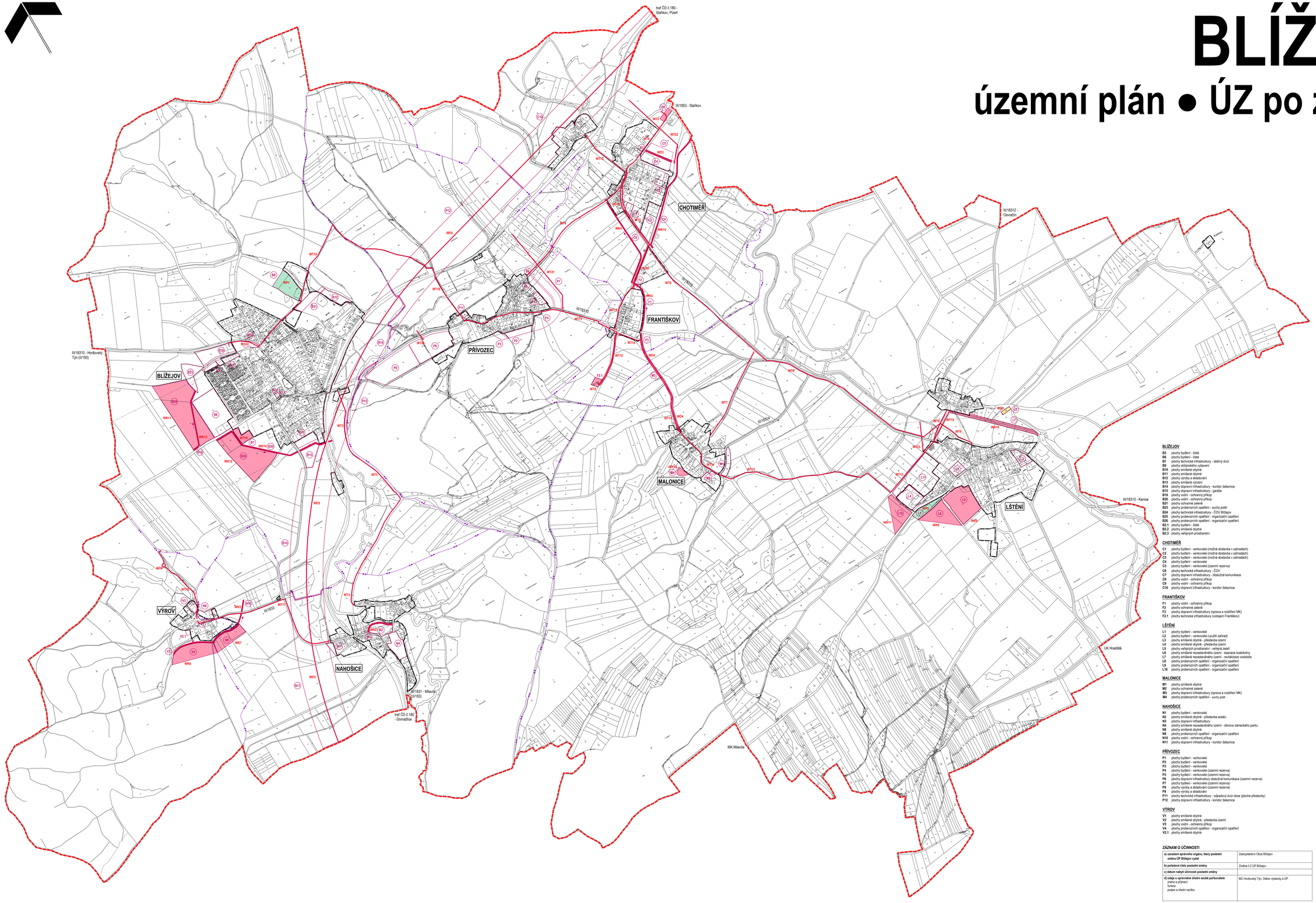
BLÍŽEJOV

územní plán ● ÚZ po změně č.2

1 : 5000



LEGENDA:

stabilizované plochy	plochy změn	plochy rezerv	
			hranice řešeného území
			hranice katastrů
			hranice zastavěného území k 1.7.2020
			hranice zastavitelné plochy
			hranice územní rezervy
			veřejně prospěšné stavby a opatření, pro které lze práva ke stavbám a pozemkům vyvlastnit
			veřejně prospěšné stavby a veřejná prostranství, pro která lze k pozemkům uplatnit předkupní právo
			asanace

STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (WD)

WD2 - místní komunikace Nahošice (lokalita N3)
WD3 - místní komunikace Chotiměř (lokalita C8)
WD4 - místní komunikace Malonice - Františkov (lokalita M3, F3)
WD5 - železniční koridor (lokalita B14, C10, P12, N11)

STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (WT)

WT2 - ČOV Chotiměř (lokalita C7)
WT3 - kanalizační řad Nahošice-Blížejov
WT4 - kanalizační řad Přívozec-Chotiměř
WT5 - kanalizační řad Františkov-Chotiměř
WT6 - kanalizační řad Lštění-Chotiměř
WT7 - napojení kanalizace Malonic na kanalizační řad Lštění-Chotiměř
WT8 - vodojem Františkov
WT9 - vodojem Výrov včetně přípojky ze stávajícího vodovodu
WT10 - vodovodní řad Blížejov-Přívozec
WT11 - vodovodní řad Přívozec-Františkov
WT12 - vodovodní řad Františkov-vodojem Františkov (výtlačný a distribuční řad)
WT13 - vodovodní řad Františkov-Chotiměř
WT14 - vodovodní řad Františkov-Malonice
WT15 - vodovodní řad Malonice-Lštění
WT16 - vodovodní řad vodojem Výrov-Výrov
WT17 - vodovodní řad Výrov-Nahošice
WT18 - sběrný dvůr obce
WT20 - transformační stanice TSC včetně přípojky VN
WT21 - transformační stanice TSD včetně přípojky VN
WT22 - transformační stanice TSE včetně přípojky VN
WT23 - transformační stanice TSF včetně přípojky VN

OPATŘENÍ NA OCHRANU KRAJINY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ (WK)

WK4 - ochranný extravilánový příkop (lokalita F1, C8)
WK5 - ochranný extravilánový příkop (lokalita C9)
WK6 - ochranný extravilánový příkop (lokalita V3, N10)
WK7 - ochranný extravilánový příkop (lokalita B19)
WK8 - ochranný extravilánový příkop (lokalita B20)
WK9 - suchý poldr (lokalita B23)
WK10 - protierozní opatření (lokalita V4)
WK11 - protierozní opatření (lokalita N9)
WK12 - protierozní opatření (lokalita B25)
WK13 - protierozní opatření (lokalita B26)
WK14 - protierozní opatření (lokalita L8)
WK15 - protierozní opatření (lokalita L9)
WK16 - revitalizace vodoteče (lokalita L7)
WK17 - protierozní opatření (lokalita L10)
WK18 - suchý poldr (lokalita M4)

ASANACE (WA)

WA1 - asanace ostěkolony (lokalita L6)

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (WP)

WP1 - rozšíření sportovního areálu v Blížejově (lokalita B9)
WP2 - veřejná zeleň ve Lštění (lokalita L5)

BLÍŽEJOV

B5 plochy bydlení - čisté
B6 plochy bydlení - čisté
B7 plochy technické infrastruktury - sběrný dvůr
B9 plochy občanského vybavení
B10 plochy smíšené obytné
B11 plochy smíšené obytné
B12 plochy výroby a skladování
B13 plochy smíšené výrobní
B14 plochy dopravní infrastruktury - koridor železnice
B15 plochy dopravní infrastruktury - garáže
B19 plochy vodní - ochranný příkop
B20 plochy vodní - ochranný příkop
B21 plochy ochranné zeleně
B23 plochy protierozních opatření - suchý poldr
B24 plochy technické infrastruktury - ČOV Blížejov
B25 plochy protierozních opatření - organizační opatření
B26 plochy protierozních opatření - organizační opatření
B2.1 plochy bydlení - čisté
B2.2 plochy smíšené obytné
B2.3 plochy veřejných prostranství

CHOTIMĚŘ

C1 plochy bydlení - venkovské (možná dostavba v zahradách)
C2 plochy bydlení - venkovské (možná dostavba v zahradách)
C3 plochy bydlení - venkovské (možná dostavba v zahradách)
C4 plochy bydlení - venkovské
C5 plochy bydlení - venkovské (územní rezerva)
C6 plochy technické infrastruktury - ČOV
C7 plochy dopravní infrastruktury - obslužná komunikace
C8 plochy vodní - ochranný příkop
C9 plochy vodní - ochranný příkop
C10 plochy dopravní infrastruktury - koridor železnice

FRANTIŠKOV

F1 plochy vodní - ochranný příkop
F2 plochy ochranné zeleně
F3 plochy dopravní infrastruktury (oprava a rozšíření MK)
F2.1 plochy technické infrastruktury (vodojem Františkov)

LŠTĚNÍ

L1 plochy bydlení - venkovské
L2 plochy bydlení - venkovské (využití zahrad)
L3 plochy smíšené obytné - přestavba území
L4 plochy smíšené obytné - přestavba území
L5 plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
L6 plochy smíšené nezastavěného území - asanace ostěkolny
L7 plochy smíšené nezastavěného území - revitalizace vodoteče
L8 plochy protierozních opatření - organizační opatření
L9 plochy protierozních opatření - organizační opatření
L10 plochy protierozních opatření - organizační opatření

MALONICE

M1 plochy smíšené obytné
M2 plochy ochranné zeleně
M3 plochy dopravní infrastruktury (oprava a rozšíření MK)
M4 plochy protierozních opatření - suchý poldr

NAHOŠICE

N1 plochy bydlení - venkovské
N2 plochy smíšené obytné - přestavba areálu
N3 plochy dopravní infrastruktury
N4 plochy smíšené nezastavěného území - obnova zámeckého parku
N8 plochy smíšené obytné
N9 plochy protierozních opatření - organizační opatření
N10 plochy vodní - ochranný příkop
N11 plochy dopravní infrastruktury - koridor železnice

PŘÍVOZEC

P1 plochy bydlení - venkovské
P2 plochy bydlení - venkovské
P3 plochy bydlení - venkovské
P4 plochy bydlení - venkovské (územní rezerva)
P5 plochy bydlení - venkovské (územní rezerva)
P6 plochy dopravní infrastruktury obslužná komunikace (územní rezerva)
P7 plochy bydlení - venkovské (územní rezerva)
P8 plochy výroby a skladování (územní rezerva)
P9 plochy výroby a skladování
P11 plochy technické infrastruktury - odpadový dvůr obce (plocha přestavby)
P12 plochy dopravní infrastruktury - koridor železnice

VÝROV

V1 plochy smíšené obytné
V2 plochy smíšené obytné - přestavba území
V3 plochy vodní - ochranný příkop
V4 plochy protierozních opatření - organizační opatření
V2.1 plochy smíšené obytné

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a) označení správního orgánu, který poslední změnu ÚP Blížejov vydal	Zastupitelstvo Obce Blížejov
b) pořadové číslo poslední změny	Změna č.2 ÚP Blížejov
c) datum nabytí účinnosti poslední změny	
d) údaje o oprávněné úřední osobě pořizovatele jméno a příjmení: funkce: podpis a úřední razítko:	MÚ Horšovský Týn, Odbor výstavby a ÚP

Úplné znění ÚP po změně č.2

c • výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

digitální zpracování: **A1atelier, Ing. Tomáš Křivanec, Jiráskovo náměstí 678/33, 326 00 Plzeň**

zpracovatel:
Ing. arch. Petr Tauš
autorizovaný architekt ČKA 01041

zpracoval:
Ing. arch. Petr Tauš

pořizovatel: **MÚ Horšovský Týn, Odbor výstavby a ÚP**

	formát:	1800/1118
	datum	06/2021
	měřítko	1 : 5 000